

Deklaration om vejvedligeholdelse mv.

Naturstyrelsen pålægger herved, som ejer af ejendommen matr. nr. 61b Hune BY, Hune følgende deklARATION, med virkning for den til enhver tid værende ejer af ejendommen og udstykkede parceller heraf.

§1 De, på det vedhæftede rids viste, private fællesveje på matr. nr. 61b Hune By, Hune – samt den del af Ribergaardsvej, der løber over matr. nr. 61b Hune By, Hune skal vedligeholdes af grundejerforeningen i området iht. nærværende deklARATION.

§2 De private fællesveje (vist på ridset med gul farve) og Ribergaardsvej er fælles adgangsveje for sommerhusgrundene i området. Vejene skal holdes i en forsvarlig stand uden store huller og med grusbelægning. Rabatter, hjørneafskæringer og oversigtsarealer skal holdes fri for bevoksning. Vejenes bredde skal muliggøre kørsel med renovationsbiler mv. og til enhver tid overholde kommunens krav. I nødvendigt omfang kan der etableres fartchikaner. De stykker privat fællesvej, der udgår fra disse veje (vist på ridset med grøn farve), giver adgang til én eller flere sommerhusgrunde over anden ejers grund. Vejene har karakter af indkørsler, der deles af flere grunde. Disse veje er beliggende i terrænet og skal holdes så undseelige som muligt med karakter af hjulspor uden belægning – større slidhuller kan dog opfyldes med grus.

Vedligeholdelse af vejgrøfter, der ligger inden for vejarealet, dræn nedlagt i vejene og evt. tilhørende pumpeanlæg henhører, på samme måde som vejene, under denne deklARATION.

§3 Omkostningerne til vejvedligeholdelsen påhviler de til enhver tid værende ejere af ejendomme og deles i 150 parter således, at ejere af de 138 grunde på vedhæftede rids betaler hver 1 part og Naturstyrelsen betaler 12 parter.

§4 Hver part har 1 stemme i grundejerforeningen i spørgsmål vedrørende vejforhold, herunder hvem og hvordan, der skal opkræves vejbidrag og hvem, der skal udføre vedligeholdelsen.

§5 Påtaleretten i henhold til nærværende deklARATION tilkommer Naturstyrelsen.